



3. Transferwerkstatt, 15. September 2009 in Fulda

Thema: Rechtliche Aspekte des Stadtumbaus in West und Ost

Ort: Stadtschloss Fulda, Marmorsaal

Termin: 15. September 2009

Gemeinsame Veranstaltung der Bundestransferstellen Stadtumbau West und Ost

Veranstaltungsprogramm

10.00 Uhr

Begrüßung

Prof. Dr. János Brenner, Bundesministerium für Verkehr, Bau und Stadtentwicklung

Dr. Kurt Rauschnabel, Hessisches Ministerium für Wirtschaft, Verkehr und Landesentwicklung

Cornelia Zuschke, Stadt Fulda

10.15 Uhr – 10.45 Uhr

Wichtige rechtliche Aspekte beim Stadtumbau

Dr. Arno Bunzel, Deutsches Institut für Urbanistik

10.45 Uhr – 12.00 Uhr

Themenblock 1:

Stadtumbau- oder Sanierungsrecht: Welches Recht für welche Problemlage?

Impuls 1: *Der Einsatz des Stadtumbaurechts: ein Vorteil?*

Norbert Friedrich, Stadt Bremerhaven

Impuls 2: *Sanierungsrecht oder Stadtumbaurecht: Wie wäge ich ab?*

Stefan Geiss, Stadt Leipzig

Anschl. Diskussion

Pause: 12.00 Uhr bis 13.00 Uhr

13.00 Uhr – 15.15 Uhr

Themenblock 2:

Was tun, wenn Modernisierung, Abriss oder Eigentümerwechsel geboten?

Impuls 3: *Schrottimmobilien: Welche Handhabe haben Kommunen?*

Prof. Petra Lau, Brandenburgische Technische Universität Cottbus

Impuls 4: *Der Einsatz des Modernisierungsgebotes in Völklingen: Welche Erfahrungen liegen vor?*

Dr. Andrea Chlench, Stadt Völklingen

Anschl. Diskussion



Themenblock 3:

Private Initiativen in der Stadtentwicklung: Unterstützung beim Stadtumbau?

Impuls 5: *Housing Improvement Districts und Business Improvement Districts in Hamburg: Ansätze für den Stadtumbau?*

Stefan Kreutz, HafenCity Universität, Hamburg

Impuls 6: *Harte oder weiche Instrumente: Wie können private Initiativen im Stadtumbau erfolgreich initiiert werden?*

Iris Fryczewski, empirica, Bonn

Anschl. Diskussion

Pause: 15.15 Uhr bis 15.30 Uhr

15.30 Uhr – 16.30 Uhr

Kommentar und Auswertungsdiskussion

Kommentar: Prof. Dr. Schmidt-Eichstaedt, Berlin

Anschl. Diskussion

Moderation der Veranstaltung und der Diskussionsblöcke:

Bundestransferstelle Stadtumbau West und Ost

Ende der Veranstaltung: 16.30 Uhr

Anschließend Exkursion zum Stadtumbau in Fulda